

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach
Kancelaria Komornicza nr II w Żarach

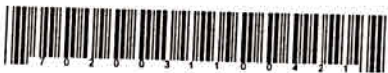
Michał Kupny (dawniej rewir II)

68-200 Żary, ul. Poczтовая 3

tel.: 683749679, fax: 683749679, www.zary2.komornik.pl, email: zary.kupny@komornik.pl

konto: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. w Żarach 45 10205460 0000 5102 0005 9212**
Sygn. akt Km 963/18

Żary, dnia 11.03.2020



SĄD REJONOWY W ŻARACH
notacja ☐ godz. min. sekunda
Wpłynęło dnia **2020-03-13**
pocztą ☐ listem ekg./tal. Podpis pracownika

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że **w dniu 06.05.2020 o godz. 09:00 w sali nr 119 Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:**

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: **Jańczak Artur** położonej w miejscowości **Żary, przy ul. Zwycięzców 30/4** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w **ŻARY nr ZG1R/00020968/7**.

opisanej jako:

mieszkanie położone w Żarach, ul. Zwycięzców 30/4, 55,00 m2.

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 1049/18 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **135 000,00-zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **101 250,00-zł**. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **13 500,00 zł,-** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr 45 10205460 0000 5102 0005 9212.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem 976 par.1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

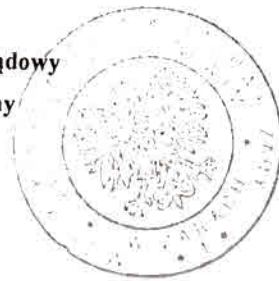
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Dłużnik nie jest znany z miejsca pobytu, reprezentowany jest przez kuratora.

Komornik Sądowy

Michał Kupny



otrzymują:

- strony postępowania;

- Sąd Rejonowy w Żarach d/s I Co 1049/18 stosownie do art. 960 kpc wraz z operatem szacunkowym i odpisem protokołu opisu i oszacowania;

- Sąd Rejonowy w Żarach z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Sądu przez minimum 2 tygodnie i poinformowanie komornika w jakim terminie obwieszczenie zostało wywieszone;

- Gmina Żary o statusie miejskim z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń przez minimum 2 tygodnie i poinformowanie komornika w jakim terminie obwieszczenie zostało wywieszone;

- kancelaria komornika: www.licytacje.komornik.pl, tablica ogłoszeń

- ZUS I/Żary, Urząd Skarbowy Żary, Starostwo Powiatowe Żary, KRUS Zielona Góra, Gmina Żary o statusie miejskim- stosownie do art.954 KPC.