

Żary, dnia 2019-08-08 identyfikator pisma 1019080800204

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach

Michał Kupny

Kancelaria Komornicza

ul. Pocztowa 3

68-200 Żary

tel. 683749679 www.zary2.komornik.pl

Sygn.akt KM 1762/15, 1980/18, 1981/18, 1223/18

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

SĄD REJONOWY W ŻARACH
osobiście ☐ godz. minuta sekunda
Wpłynęło
dnia 2019-08-09
pocztą ☐ ilość egz./zł.
Podpis pracownika

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że w dniu 2019-09-27 o godz. 12:00 w sali nr 120 Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: Orzech Paweł położonej w miejscowości Żary, przy ul. Szklarska 37/1 posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ŻARY nr ZG1R/00040011/0.

opisanej jako:

lokal mieszkalny nr 1 składający się z jednego pokoju /obecnie przegrodzonego prowizorycznie na dwie części/, kuchni i łazienki /pierwotnie jednego pokoju i kuchni/ o łącznej powierzchni użytkowej 34,90 m2 wraz z pomieszczeniem przynależnym stanowiącym komórkę o powierzchni 28,20 m2 w budynku gospodarczym; do lokalu przynależy udział związany z własnością lokalu wynoszący 16/100 we wspólnych częściach budynku i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 453

Lokal jest/nie jest zamieszkały.

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 862/18 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 50 000,00-zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: 33 333,33-zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 5 000,00 zł,- najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr 45 10205460 0000 5102 0005 9212.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem 976 par.1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Michał Kupny

otrzymują:

- strony postępowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach d/s I Co 862/18 stosownie do art. 960 kpc wraz z operatem szacunkowym i odpisem protokołu opisu i oszacowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach, Urząd Miasta/w Żarach- z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń przez minimum 2 tygodnie i poinformowanie komornika w jakim terminie obwieszczenie zostało wywieszone;
- wierzyciele hipoteczni: Gmina Żary o statusie miejskim
- ZUS I/Żary , Urząd Skarbowy Żary , Starostwo Powiatowe Żary KRUS Zielona Góra, Gmina Żary o statusie miejskim - stosownie do art.954 KPC.
- kancelaria komornika: www.licytacje.komornik.pl, tablica ogłoszeń.