

Żary, dnia 2019-05-23 identyfikator pisma 2019052300418

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach

Michał Kupny

Kancelaria Komornicza

ul. Pocztowa 3

68-200 Żary

tel. 683749679 www.zary2.komornik.pl

Sygn.akt KM 2556/17

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

SĄD REJONOWY  
w Żarach (2)

2019-05-27

*[Podpis]*  
Komornik

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że w dniu **2019-09-27 o godz. 09:00** w sali nr 120 Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: **Wićko Marek** położonej w miejscowości **Przewóz, przy Potok 25** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w **ŻARY nr ZG1R/00049917/4**.

opisanej jako:

**lokal mieszkalny numer 25 położony na IV kondygnacji (III piętro) w budynku mieszkalnym wieloklatkowym nr 25 w miejscowości Potok, gmina Przewóz, powiat żarski, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, o łącznej pow. 46,6 m<sup>2</sup>, + piwnica 1,8 m<sup>2</sup>**

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 189/18 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **39 300,00-zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **26 200,00-zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rekojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **3 930,00 zł**, - najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr 45 10205460 0000 5102 0005 9212.

Rekojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rekojmi.

Zgodnie z przepisem 976 par.1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
Michał Kupny

otrzymują:

- strony postępowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach d/s I Co 189/18 stosownie do art. 960 kpc wraz z operatem szacunkowym i odpisem protokołu opisu i oszacowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach, Gmina Przewóz- z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i poinformowanie komornika w jakim terminie obwieszczenie zostało wywieszone;
- wierzyciele hipoteczni: ZUS Poznań
- ZUS I/Żary, Urząd Skarbowy Żary, Starostwo Powiatowe Żary KRUS Zielona Góra, Gmina Przewóz.w - stosownie do art.954 KPC.
- kancelaria komornika: www.licytacje.komornik.pl, tablica ogłoszeń