

Żary, dnia 2019-04-11 identyfikator pisma 6019041100315

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach

Michał Kupny

Kancelaria Komornicza

ul. Pocztowa 3

68-200 Żary

tel. 683749679 www.zary2.komornik.pl

SĄD REJONOWY
w ŻARACH (2)

Wpłynęło
dnia

2019 -04- 12

godz.

Ilość egz./zai.

Podpis pracownika

Sygn.akt KM 343/14 , 1688/15, 95/19

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żarach Michał Kupny zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że w dniu 2019-08-02 o godz. 09:30 w sali nr 120 Sądu Rejonowego w Żarach odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika: **Egiert Marzena** położonej w miejscowości **Żary**, przy **ul. Kurpińskiego 52/ 46** posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ŻARY nr **ZG1R/00049200/5**.

opisanej jako:

lokal mieszkalny nr 46 położony na I kondygnacji/parter/ w budynku mieszkalnym wieloklatkowym nr 44-56 w Żarach, w klatce 52, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, o łącznej powierzchni użytkowej 47,00 m² + piwnica 3,25 m².

Lokal jest/nie jest zamieszkały.

Operat szacunkowy oraz protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości wraz z wypisem z ewidencji gruntów i mapką z akt egzekucyjnych znajduje się do wglądu w aktach I Co 510/16 Sądu Rejonowego w Żarach Wydział I Cywilny i kancelarii komornika. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed dniem licytacji.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **120 000,00-zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **90 000,00-zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **12 000,00 zł**, - najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika w powszechna kasa oszczędności bank polski sa o. w żarach nr 45 10205460 0000 5102 0005 9212.

Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

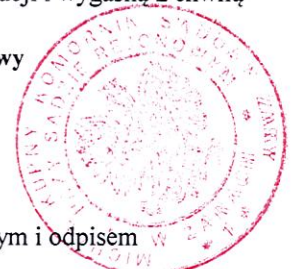
Zgodnie z przepisem 976 par.1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Michał Kupny



otrzymują:

- strony postępowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach d/s I Co 510/16 stosownie do art. 960 kpc wraz z operatem szacunkowym i odpisem protokołu opisu i oszacowania;
- Sąd Rejonowy w Żarach, Gmina Żary o statusie miejskim- z prośbą o wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń przez minimum 2 tygodnie i poinformowanie komornika w jakim terminie obwieszczenie zostało wywieszone;
- ZUS I/Żary, Urząd Skarbowy Żary, Starostwo Powiatowe Żary , KRUS Zielona Góra , Gmina Żary o statusie miejskim - stosownie do art.954 KPC.
- kancelaria komornika: tablica ogłoszeń, www.licytacje.komornik.pl